অর্থ ঋণ আদালত আইন

ARTHA RIN ADALAT AIN

(২০০৩ সনের ৮নং আইন)

(সর্বশেষ সংশোধনী এবং সর্বশেষ উচ্চতর আদালতের সিদ্ধান্তসহ)

মোঃ মোবারক হোসেন ভূঁইয়া
অ্যাডভোকেট, বাংলাদেশ সুপ্রীম কোর্ট

RL BH
রহিম ল' বুক হাউস

সূচিপত্র

ধারা নং	বিষয়	পৃষ্ঠা নং
	অর্থ ঋণ আদালত আইন, ২০০৩	
	Artha Rin Adalat Ain, 2003	
	১ম পরিচ্ছেদ=প্রারম্ভিক	
	Chapter-1—Introduction	
১	সংক্ষিপ্ত শিরোনামা, প্রয়োগ ও প্রবর্তন—Short title Extent and commencement	১১
২	সংজ্ঞা— Definitions:	১১
৩	আইনের প্রাধান্য— Supremacy of the Act	২৯
	২য় পরিচ্ছেদ=আদালতের প্রতিষ্ঠা	
	Chapter-2 —Constitution of the Court	
৪	আদালতের প্রতিষ্ঠা—Constitution of the Court	৩২
	৩য় পরিচ্ছেদ= আদালতের ক্ষমতা ও অধিক্ষেত্র	
	Chapter-3 —Extent and Power of Artha Rin Adalat	
৫	আদালতের একক এখতিয়ার— Exclusive Jurisdiction of the Court	৩৭
	৪র্থ পরিচ্ছেদ=মামলা দায়ের, আদালতের রীতি ও কার্যপদ্ধতি	
	Chapter-4=Filling of Suits, Rules and Procedures of the Court	
৬	বিচার পদ্ধতি— Procedure of Trial	৬০
৭	সমন জারী সম্পর্কিত বিধান— Provisions for Serving Summons	৭৬
৮	আরজি— Plaint	৮০
৯	লিখিত জবাব— Written Statements	৮৭
১০	লিখিত জবাব দাখিলের সময়সীমা—Time limit for written stateme	৮৯
১১	লিখিত জবাবের বিরুদ্ধে অতিরিক্ত জবাব— Set-off against the written statement	৯১
১২	আর্থিক প্রতিষ্ঠান কর্তৃক কতিপয় জামানত বিক্রয়— Sale of some mortgaged property by the financial institutions	৯১
১৩	মামলার বিচার্য বিষয় গঠন ও নিষ্পত্তি—Framing of issue and disposal of the Suit	১০৯
১৪	মামলার শুনানী মুলতবী—Adjournment of hearing	১১৩

ধারা নং	বিষয়	পৃষ্ঠা নং
১৫	মৌখিক বা লিখিত যুক্তিতর্ক সম্পর্কিত বিধান— Procedure for Written or oral verbal arguments	১১৪
১৬	রায় প্রদান সম্পর্কিত বিধান— Procedures relating to Passing judgment	১১৫
১৭	মামলা নিষ্পত্তির সময়সীমা সম্পর্কিত বিধান— Provision regarding the time limit for disposal of the Suit	১১৫
১৮	মামলা দায়ের ও শুনানী সম্পর্কিত বিশেষ বিধান— Special provisions in respect of filing and hearing of suit	১১৭
১৯	একতরফা ডিক্রী সম্পর্কিত বিধান— Provision for exparte decree	১১৯
২০	অর্থ ঋণ আদালতের আদেশের চূড়ান্ততা—Final or disorder of the Artha Rin Adalat	১৩২
	৫ম পরিচ্ছেদ=বিকল্প পদ্ধতিতে বিরোধ নিষ্পত্তি **Chapter-5 Settlement of dispute in alternative way**	
২১	মীমাংসা সভা [বিলুপ্তকৃত***]	১৩৭
২২	মধ্যস্থতা—Mediation or Arbitration	১৪২
২৩	পুনরায় বিকল্প পদ্ধতিতে বিরোধ নিষ্পত্তির প্রয়াস গ্রহণ— Restriction on the alternative procedures	১৪৮
২৪	মধ্যস্থতা সভায় কার্যকর ভূমিকা রাখিতে স্থানীয় পর্যায়ে কর্মকর্তাগণকে ক্ষমতা অর্পণ— Authorization of power for effective role of Settlement Conference	১৪৮
২৫	উচ্চতর দাবী সম্পর্কিত বিরোধ বিকল্প পদ্ধতিতে নিষ্পত্তির প্রতিবেদনে অনুমোদন গ্রহণ— Authorization in the report of settlement by the alternative procedure of settlement about the higher claims	১৫০
	৬ষ্ঠ পরিচ্ছেদ=জারী **Chapter-6—Execution**	
২৬	দেওয়ানী কার্যবিধি আইনের প্রয়োগ—Application of the Cede of Civil Procedure	১৫০
২৭	জারীর আদালত— Court of Execution	১৫৩
২৮	জারীর জন্য মামলা দাখিলের সময়সীমা—Time limit for execution of decree.	১৬০
২৯	সময়সীমা সম্পর্কিত বিশেষ বিধান— Special provision for limitation of time limit.	১৬৯
৩০	নোটিশ জারী সম্পর্কিত বিধান— Provisions regarding serving notice	১৬৯

ধারা নং	বিষয়	পৃষ্ঠা নং
১৫	মৌখিক বা লিখিত যুক্তিতর্ক সম্পর্কিত বিধান— Procedure for Written or oral verbal arguments	১১৪
১৬	রায় প্রদান সম্পর্কিত বিধান— Procedures relating to Passing judgment	১১৫
১৭	মামলা নিষ্পত্তির সময়সীমা সম্পর্কিত বিধান— Provision regarding the time limit for disposal of the Suit	১১৫
১৮	মামলা দায়ের ও শুনানী সম্পর্কিত বিশেষ বিধান— Special provisions in respect of filing and hearing of suit	১১৭
১৯	একতরফা ডিক্রী সম্পর্কিত বিধান— Provision for exparte decree	১১৯
২০	অর্থ ঋণ আদালতের আদেশের চূড়ান্ততা—Final or disorder of the Artha Rin Adalat	১৩২
	৫ম পরিচ্ছেদ=বিকল্প পদ্ধতিতে বিরোধ নিষ্পত্তি **Chapter-5 Settlement of dispute in alternative way**	
২১	মীমাংসা সভা [বিলুপ্তকৃত***]	১৩৭
২২	মধ্যস্থতা—Mediation or Arbitration	১৪২
২৩	পুনরায় বিকল্প পদ্ধতিতে বিরোধ নিষ্পত্তির প্রয়াস গ্রহণ— Restriction on the alternative procedures	১৪৮
২৪	মধ্যস্থতা সভায় কার্যকর ভূমিকা রাখিতে স্থানীয় পর্যায়ে কর্মকর্তাগণকে ক্ষমতা অর্পণ— Authorization of power for effective role of Settlement Conference	১৪৮
২৫	উচ্চতর দাবী সম্পর্কিত বিরোধ বিকল্প পদ্ধতিতে নিষ্পত্তির প্রতিবেদনে অনুমোদন গ্রহণ— Authorization in the report of settlement by the alternative procedure of settlement about the higher claims	১৫০
	৬ষ্ঠ পরিচ্ছেদ=জারী **Chapter-6—Execution**	
২৬	দেওয়ানী কার্যবিধি আইনের প্রয়োগ—Application of the Cede of Civil Procedure	১৫০
২৭	জারীর আদালত— Court of Execution	১৫৩
২৮	জারীর জন্য মামলা দাখিলের সময়সীমা—Time limit for execution of decree.	১৬০
২৯	সময়সীমা সম্পর্কিত বিশেষ বিধান— Special provision for limitation of time limit.	১৬৯
৩০	নোটিশ জারী সম্পর্কিত বিধান— Provisions regarding serving notice	১৬৯

ধারা নং	বিষয়	পৃষ্ঠা নং
৩১	জারীর কার্যক্রমের স্থগিতাদেশ—Stay of execution proceeding	১৭২
৩২	জারীর বিরুদ্ধে আপত্তি— Objection against execution	১৭৪
৩৩	নিলাম বিক্রয়—Sale by auction	১৮৫
৩৪	দেওয়ানী আটকাদেশ—Clvii Jail.	২১৭
৩৫	ম্যাজিস্ট্রেট গণ্য হওয়া মর্মে বিধান— Provision to consider Magistrate	২৪২
৩৬	তৃতীয় পক্ষ হইতে ডিক্রীর টাকা আদায়—Recovery of decretal amount from 3rd party	২৪৩
৩৭	জারী কার্যক্রম নিষ্পত্তির সময়সীমা—Time limit for disposal of execution process	২৪৪
৩৮	জারীর পর্যায়ে মধ্যস্থতার মাধ্যমে বিরোধ নিষ্পত্তি— Compromise at execution stage	২৪৬
৩৯	জারী বিষয়ক বিধি প্রণয়ন— Rules regarding framing of execution procedures	২৪৯
	৭ম পরিচ্ছেদ=আপীল ও রিভিশন —Chapter-7—Appeal and Revision	
৪০	দেওয়ানী কার্যবিধি আইনের প্রয়োগ—Application of Provisions of CPC	২৫০
৪১	আপীল দায়ের ও নিষ্পত্তি সম্পর্কিত বিশেষ বিধান— Special provisions for disposal of Appeal	২৫২
৪২	রিভিশন দায়ের ও নিষ্পত্তি সম্পর্কিত বিধান—Provision regarding to the filing and disposal of revision	২৬৪
৪৩	সুপ্রীম কোর্টের আপীল বিভাগে আপীল—Leave to Appeal, in Appellate Division of Supreme Court of Bangladesh	২৪৭
৪৪	অন্তবর্তীকালীন আদেশ—Ad-interim order	২৭৩
৪৪ক	আপীল বা রিভিশনের পর্যায়ে মধ্যস্থতা—Arbitration at the phase of an appeal and revision	২৭৫
	৮ম পরিচ্ছেদ=বিবিধ —Chapter-8—Miscellaneous Issues	
৪৫	মামলায় আপোষ নিষ্পত্তি—Compromise and settlement of suit	২৭৮
৪৬	মামলা দায়ের সম্পর্কিত বিশেষ বিধান ও সময়সীমা—Special provisions and time for filing suit	২৮০
৪৭	দাবী আরোপে সীমাবদ্ধতা—Limitation in imposing claim	২৮৩
৪৮	দিবসের গণনা— Counting of days	২৯৩

ধারা নং	বিষয়	পৃষ্ঠা নং
৪৯	ঋণের কিস্তি— Installments of loan	২৯৪
৫০	সুদ, মুনাফা সম্পর্কিত বিধান— Provision relating to profit, interest	২৯৬
৫১	বিচার বিভাগীয় কার্যক্রম— The judicial proceedings of Artha Rin Adalat	৩০৩
৫২	অর্থ ঋণ আদালতের অবমাননা— Abuse of the process Artha Rin Adalat	৩০৩
৫৩	বিশেষ ক্ষেত্রে জেলা জজ— The District Judge in special Circumstances	৩০৩
৫৪	আদালতের সীলমোহর— Seal of Artha Rin Adalat	৩০৪
৫৫	আদালতের নিয়ন্ত্রণ— Control of the Artha Rin Adalat	৩০৪
৫৬	জামানতের অর্থ ব্যবহার, ফেরত, ইত্যাদি— Use of Security money refund etc	৩০৪
৫৭	আদালতের সহজাত ক্ষমতা— Inherent power of the Court	৩০৫
৫৮	বিধি প্রণয়নের ক্ষমতা— Power to make rules	৩১৯
৫৯	আইনের ইংরেজী পাঠ— English text of the Act	৩১৯
৬০	রহিতকরণ, হেফাজত ও ক্রান্তিকালীন বিধানাবলী— Rules relating to repeal Provisions in Crucial Period	৩১৯

অর্থঋণ আদালত আইন, ১৯৯০

১।	সংক্ষিপ্ত শিরোনাম	৩২৬
২।	সংজ্ঞা	৩২৬
৩।	অন্যান্য আইনের প্রয়োগ	৩২৬
৪।	অর্থঋণ আদালত প্রতিষ্ঠা	৩২৬
৫।	অর্থঋণ আদালতের ক্ষমতা ও এখতিয়ার	৩২৭
৫ক।	নোটিশ জারীর ক্ষেত্রে বিশেষ বিধান	৩২৭
৬।	অর্থঋণ আদালতের সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত	৩২৭
৬ক।	ডিক্রী বাস্তবায়ন	৩২৮
৭।	আপীল	৩২৮
৮।	ঋণের কিস্তি	৩২৮
৯।	বিচারাধীন মামলা-	৩২৮
১০।	বিধি প্রণয়নের ক্ষমতা	৩২৮
১১।	রহিতকরণ	৩২৮

অর্থ ঋণ আদালত আইন, ২০০৩

(২০০৩ সনের ৮নং আইন)

[তাং ১০ মার্চ ২০০৩]

আর্থিক প্রতিষ্ঠান কর্তৃক ঋণ আদায়ের জন্য প্রচলিত আইনের অধিকতর সংশোধন ও সংহতকরণকল্পে প্রণীত আইন।

যেহেতু আর্থিক প্রতিষ্ঠান কর্তৃক প্রদত্ত ঋণ আদায়ের জন্য প্রচলিত আইনের অধিকতর সংশোধন ও সংহতকরণ প্রয়োজনীয়;

সেহেতু এতদ্দ্বারা নিম্নরূপ আইন করা হইল:-

১ম পরিচ্ছেদ

প্রারম্ভিক

১. সংক্ষিপ্ত শিরোনামা, প্রয়োগ ও প্রবর্তন—(১) এই আইন অর্থ ঋণ আদালত আইন, ২০০৩ নামে অভিহিত হইবে।

(২) সমগ্র বাংলাদেশে ইহার প্রয়োগ হইবে।

(৩) এই আইনের ধারা ৪৬ ও ৪৭ এর বিধানদ্বয় উক্ত ধারাদ্বয়ে উল্লিখিত সময়ে এবং বাকী বিধানসমূহ ২০০৩ সালের ১লা মে তারিখ হইতে কার্যকর হইবে।

২। সংজ্ঞা—বিষয় বা প্রসংগের পরিপন্থী কোন কিছু না থাকিলে, এই আইনে, —

(ক) **"আর্থিক প্রতিষ্ঠান"** অর্থ-

(১) Bangladesh Bank Order, 1972 (P.O. No. 127 of 1972) এর অধীন প্রতিষ্ঠিত বাংলাদেশ ব্যাংক;

(২) Bangladesh Banks (Nationalisation) Order, 1972 (P.O. No. 26 of 1972) এর অধীন গঠিত ব্যাংক;

(৩) ব্যাংক কোম্পানী আইন, ১৯৯১ (১৯৯১ সনের ১৪ নং আইন) এর অধীন প্রতিষ্ঠিত বা পরিচালিত ব্যাংক কোম্পানী;

Artha Rin Adalat Ain, 2003

(Act. No. 8 of 2003)

An Act to Amend and consolidate the existing law relating to recovery of loans of financial institutions.

WHEREAS it is amendment and consolidation of the existing law is required for recovery of loans given by financial institutions;

It is hereby enacted as follows:-

Chapter-1

Introduction

1. Short title Extent and commencement: (1) This Act may be called the Artha Rin Adalat Ain, 2003.

(2) It extends to the whole of Bangladesh.

(3) The provision of Section 46 and 47 of this Act shall commence from the time aforesaid and the remaining rules on and from the 1st May, 2003.

2. Definitions: In this Act, unless there is anything repugnant in the subject and context

(a) **'Financial Institutions'** means-

(1) Bangladesh Bank established under Bangladesh Bank Order, 1972 (President Order No. 127 of 1972);

(2) Banks, established under the Bangladesh Bank (Nationalization) Order, 1972 (P.O. No. 26 of 1972);

(3) Bank Companies, established under the Banking Companies Act, 1991 (Act, No. 14 of 1991

(৪) Bangladesh House Building Finance Corporation Order, 1973 (P.O. No. 7 of 1973) এর অধীন প্রতিষ্ঠিত গৃহ নির্মাণ ঋণদান কর্পোরেশন;

(৫) Investment Corporation of Bangladesh Ordinance, 1976 (Ordinance No. XL of 1976) এর অধীন প্রতিষ্ঠিত ইনভেস্টমেন্ট কর্পোরেশন অব বাংলাদেশ;

(৬) The Bangladesh Shilpa Rin Sangstha Order, 1972 ([1][P.O. No. 128] of 1972) এর অধীন প্রতিষ্ঠিত বাংলাদেশ শিল্প ঋণ সংস্থা;

(৭) The Bangladesh Shilpa Bank Order, [2][1972] (P.O. No. 129 of 1972) এর অধীন প্রতিষ্ঠিত বাংলাদেশ শিল্প ব্যাংক;

(৮) The Bangladesh Krishi Bank Order, 1973 (P.O. No. 27 of 1973) এর অধীন প্রতিষ্ঠিত বাংলাদেশ কৃষি ব্যাংক;

(৯) The Rajshahi Krishi Unnayan Bank Ordinance, 1986 (Ordinance No. LVIII of 1986) এর অধীন প্রতিষ্ঠিত রাজশাহী কৃষি উন্নয়ন ব্যাংক;

(১০) The Bangladesh Small and Cottage Industries Corporation Act (E. P. Act XVII of 1959) এর অধীন প্রতিষ্ঠিত বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প কর্পোরেশন;

(4) House Building Loan Granting Corporation, established under Bangladesh House Building Finance Corporation Order, 1973 (P.O. No.7 of 1973);

(5) Investment Corporation of Bangladesh, established under the Investment Corporation of Bangladesh Ordinance, 1976 (Ordinance No. XL of 1976);

(6) Bangladesh Shilpa Rin Shangstha, established under the Bangladesh Shilpa Rin Shangstha Order, 1972 (Order No. 28 of 1972);

(7) Bangladesh Shilpa Bank, established under the Bangladesh Shilpa Bank Order No. 129 of 1972 (P.O. No. 129 of 1972);

(8) Bangladesh Krishi Bank, established under The Bangladesh Krishi Bank Order, 27, 1973 (P.O. No. 27 of 1973);

(9) Rajshahi Krishi Unnayan Bank, established under the Rajshahi Krishi Unnayan Bank Ordinance, 1986 (Ordinance No. LVIII of 1986);

(10) Bangladesh Small and Cottage Industries Corporation, established under the Bangladesh Small and Cottage Industries Corporation Act, (East Pakistan Act, No.XVII of 1959);

---

১ 'P.O. No. 128' অক্ষর, চিহ্নসমূহ, শব্দ ও সংখ্যা 'P.O. No. 28' অক্ষর, চিহ্নসমূহ, শব্দ ও সংখ্যার পরিবর্তে অর্থ ঋণ আদালত (সংশোধন) আইন, ২০০৪ (২০০৪ সনের ১১ নং আইন) এর ২ ধারা বলে প্রতিস্থাপিত।

২ '1972' সংখ্যাটি '1973' সংখ্যাটির পরিবর্তে অর্থ ঋণ আদালত (সংশোধন) আইন, ২০০৪ (২০০৪ সনের ১১ নং আইন) এর ২ ধারা বলে প্রতিস্থাপিত।

(১১) আর্থিক প্রতিষ্ঠান আইন, ১৯৯৩ (১৯৯৩ সনের ২৭ নং আইন) এর অধীন প্রতিষ্ঠিত আর্থিক প্রতিষ্ঠান;

(১২) International Finance Corporation (IFC);

(১৩) Commonwealth Development Corporation (CDC);

(১৪) Islamic Development Bank (IDB);

(১৫) Asian Development Bank (ADB);

(১৬) International Bank for Reconstruction and Development (IBRD);

(১৭) International Development Association (IDA);

[৩](১৮) কোন আইনের অধীনে প্রতিষ্ঠিত কোন ব্যাংক।]

(খ) **"আদালত"** বা "অর্থ ঋণ আদালত" অর্থ এই আইনের উদ্দেশ্য পূরণকল্পে ধারা ৪ এ উল্লিখিত অধীন প্রতিষ্ঠিত বা ঘোষিত কোন আদালত অথবা অর্থ ঋণ আদালত হিসাবে গণ্য হইবে মর্মে কোন যুগ্ম-জেলা জজের আদালত।

(গ) **"ঋণ"** অর্থ-

(১) অগ্রিম, ধার, নগদ ঋণ, ওভার ড্রাফট, ব্যাংকিং ক্রেডিট, বাটাকৃত বা ক্রয়কৃত বিল, ইসলামী শরীয়া মোতাবেক পরিচালিত আর্থিক প্রতিষ্ঠান কর্তৃক বিনিয়োগকৃত অর্থ বা অন্য যে কোন আর্থিক আনুকূল্য বা সুযোগ-সুবিধা, যে নামেই অভিহিত হউক না কেন;

(২) গ্যারান্টি, ইনডেমনিটি, ঋণপত্র বা অন্য কোন আর্থিক বন্দোবস্ত যাহা কোন আর্থিক প্রতিষ্ঠান ঋণ গ্রহীতার পক্ষে প্রদান বা জারী করে বা দায় হিসাবে গ্রহণ করে;

(11) Financial Institutions Act, 1993 established under the Financial Institutions Act, 1993 (Act No. 27 of 1993);

(12) International Finance Corporation (IFC);

(13) Commonwealth Development Corporation (CDC);

(14) Islamic Development Bank (1DB);

(15) Asian Development Bank (ADB);

(16) International Bank for Reconstruction and Development (IBRD);

(17) International Development Association (IDA); and

(18) Any Bank established under any law.

(b) **'Adalat'** (Court) or **'Artha Rin Adalat'**: means Adalat established under Section 4, of the Act aimed at carrying out the objective of this Act or any Court of Joint District Judge which may be mentioned as Artha Rin Adalat.

(c) **'Loan'** means

(1) Advance, loan, cash loan, over draft, banking credit, purchased or discount bill of any amount or emoluments or facilities received by the financial institutions called in any name according to the dictates of Islamic Shariah Council;

(2) Guarantee, indemnity, debenture or any financial arrangement which is accepted by any institution as liability or any guarantee issued on behalf any debtor;

---

[৩] ক্রমিক নং (১৮) অর্থ ঋণ আদালত (সংশোধন) আইন, ২০০৪ (২০০৪ সনের ১১ নং আইন) এর ২ ধারা বলে প্রতিস্থাপিত।

(৩) কোন আর্থিক প্রতিষ্ঠান কর্তৃক উহার কোন কর্মকর্তা বা কর্মচারীকে প্রদত্ত কোন ঋণ; এবং

(৪) পূর্ববর্তী ক্রমিক (১) হইতে (৩) এ উল্লিখিত ঋণ, গা, ক্ষেত্রমত, ইসলামী শরীয়া অনুযায়ী পরিচালিত আর্থিক প্রতিষ্ঠান কর্তৃক বিনিয়োগকৃত অর্থ এর উপর বৈধভাবে আরোপিত সুদ, দণ্ড সুদ বা মুনাফা বা ভাড়া;

(ঘ) **"সরকার"** অর্থ গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার।

(3) Any loan given to any employee or officer by a financial institution; and

(4) Loan mentioned at serial No. (1) to (3) and the interest, penal interest, profit or rent as the case may be as legally levied on the investment of Financial Institutions as run according to dictates of Islamic Shariah;

(d) **'Government'** means the Government of the Peoplels Republic of Bangladesh.

Case-Laws

 # Artha Rin Adalat Ain (VIII of 2003)

Schedule 2(2)-2(6)—In absence of any property exclusively mortgaged by the principal debtor in favour of the Bank, the ejmali property mortgaged by the principal borrower and others jointly is to be sold to realize the decretal amount. The Adalat was bound to sell ejmali property jointly mortgaged by the principal borrower and others in absence of any other property exclusively mortgaged by the principal debtor.

Pubali Bank Limited vs Judge, Artha Rin Adalat, Cox's Bazar (Spl Original) 25 BLC (2020)-HCD-61

 # অর্থ-ঋণ আদালত আইন (২০০৩ সালের ৮ নং আইন)

তফসিল ২(২)-২(৬)

-ব্যাংকের অনুকূলে প্রধান দেনাদার কর্তৃক একচেটিয়াভাবে বন্ধক রাখা কোনো সম্পত্তির অনুপস্থিতিতে, প্রধান ঋণগ্রহীতা এবং অন্যদের যৌথভাবে বন্ধক রাখা ইজমালি সম্পত্তি ডিক্রিটেল পরিমাণ আদায় করার জন্য বিক্রি করতে হবে। আদালত প্রধান ঋণগ্রহীতা এবং অন্যদের দ্বারা একচেটিয়াভাবে বন্ধক রাখা অন্য কোন সম্পত্তির অনুপস্থিতিতে যৌথভাবে বন্ধক রাখা ইজমালি সম্পত্তি বিক্রি করতে বাধ্য ছিল।

পূবালী ব্যাংক লিমিটেড বনাম জজ, অর্থঋণ আদালত, কক্সবাজার ২৫ বিএলসি (২০২০)-এইচসিডি-৬১

 # Artha Rin Adalat Ain, 1990

Section 2 (Kha) read with

Contract Act, 1872

Section 72—The definition "ঋণ" it clearly indicates that any financial advantage or facilities taken in whatever name this may be termed and comes within the definition of "ঋণ".

The High Court Division is meticulously gone through all the provisions of the Contract Act and Artha Rin Adalat Ain, 1990 and evidence and materials on record, the High Court Division finds that the learned Joint District Judge totally misconstrued Exhibit No. 5 and misconceived the relevant provision of Artha Rin Adalat Ain, 1990 and Contract Act and accordingly erroneously

dismissed the suit of the plaintiff. Accordingly, the appeal is allowed and the suit is decreed without any cost. The defendant respondent no. 1 is directed to pay the amount of Taka 5,00,000.00 (Taka five lac) to the plaintiff Bank without any interest within a period of 3(three) months in default the defendant will pay a simple interest at the rate of 9% percent per-annum from this date to the date of realisation.

Arab Bangladesh Bank Limited Vs. Mr. Golam Mostafa (Motin) (Civil)

18 ALR (2020)(1)-HCD- 182-186

অর্থঋণ আদালত আইন, ১৯৯০

ধারা ২ (খ) সহ পঠিত

চুক্তি আইন, ১৮৭২

ধারা ৭২- "ঋণ" সংজ্ঞাটি স্পষ্টভাবে নির্দেশ করে যে যে কোনো আর্থিক সুবিধা বা সুবিধা যে নামেই গৃহীত হোক না কেন এটিকে বলা হোক এবং "ঋণ" এর সংজ্ঞার মধ্যে আসে। হাইকোর্ট বিভাগ সাবধানতার সাথে চুক্তি আইন এবং অর্থঋণ আদালত আইন, ১৯৯০ এর সমস্ত বিধান এবং রেকর্ডে থাকা প্রমাণ এবং উপকরণগুলি দেখেছে, হাইকোর্ট বিভাগ দেখতে পেয়েছে যে বিজ্ঞ যুগ্ম জেলা জজ প্রদর্শনী নং ৫ সম্পূর্ণরূপে ভুল ধারণা করেছেন এবং প্রাসঙ্গিকটিকে ভুল ধারণা করেছেন। অর্থঋণ আদালত আইন, ১৯৯০ এবং চুক্তি আইনের বিধান এবং তদনুসারে বাদীর মামলাটি ভুলভাবে খারিজ করা হয়েছে। তদনুসারে, আপিলের অনুমতি দেওয়া হয় এবং মামলাটি কোনো খরচ ছাড়াই ডিক্রি করা হয়। বিবাদী নং. ১ কে বাদী ব্যাংকে ৫,০০,০০০.০০ (টাকা পাঁচ লক্ষ) টাকা কোন সুদ ছাড়াই ৩ (তিন) মাসের মধ্যে পরিশোধ করার নির্দেশ দেওয়া হয়েছে ডিফল্ট হিসাবে বিবাদী প্রতি ৯% শতাংশ হারে একটি সাধারণ সুদ প্রদান করবে এই তারিখ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত বার্ষিক।

আরব বাংলাদেশ ব্যাংক লিমিটেড বনাম জনাব গোলাম মোস্তফা (মতিন) (সিভিল)

১৮ এএলআর (২০২০)(১)-এইচসিডি- ১৮২-১৮৬

 # Artha Rin Adalat Ain (VIII of 2003)

There being special provision for appeal in the Artha Rin Adalat Act 1990 no application under Article 102 lies against the judgment and order of the said Adalat. It has been thus, settled long back that the writ petition is not proper course tor challenging the Judgment of Artha Rin in view of provision for filing appeal being provided in the statute. It is abundantly clear that without existing the legal term as prescribed in the Artha Rin Adalat Ain 2003 no one can seek redress under article 102 of the Constitution.

Mrs Sanjida Sarmin Vs. Kazi Zahid Hossain and others (Civil)

8 LNJ (2019)(1)-HCD-180.

অর্থঋণ আদালত আইন (২০০৩ সালের ৮নং আইন)

অর্থঋণ আদালত আইন ১৯৯০-এ আপিলের জন্য বিশেষ বিধান থাকায় উক্ত আদালতের রায় ও আদেশের বিরুদ্ধে ১০২ ধারার অধীনে কোনো আবেদন নেই। এইভাবে, অনেক আগেই নিষ্পত্তি করা হয়েছে যে রিট পিটিশনটি সংবিধিতে আপীল দায়ের করার বিধানের পরিপ্রেক্ষিতে অর্থঋণের রায়কে চ্যালেঞ্জ করার জন্য উপযুক্ত কোর্স নয়। এটি প্রচুর পরিমাণে স্পষ্ট যে অর্থঋণ আদ্যলত আইন ২০০৩-এ নির্ধারিত আইনী মেয়াদ ব্যতীত কেউ সংবিধানের ১০২ অনুচ্ছেদের অধীনে প্রতিকার চাইতে পারে না।

মিসেস সানজিদা সারমিন বনাম কাজী জাহিদ হোসেন ও অন্যান্য (সিভিল) ৮ এলএনজে (২০১৯)(১)-এইচসিডি-১৮০।